

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

Kreisverwaltung Mainz-Bingen

Baumaßnahme: Erneuerung der Mensallüftung am Gymnasium Nieder-Olm
Karl-Sieben-Straße 39
55268 Nieder-Olm

Der Landkreis Mainz-Bingen, schreibt nach der Verdingungsordnung für Bauleistungen VOB/A §12 öffentlich aus:

Lüftungsanlage, Umbau Unterstation Heizung:

Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung (Luftleistung 5.200 m³/h) für eine gewerbliche Küche.

Umbau der Heizungsunterstation für einen neuen Heizkreis Lüftungsanlage und Anpassung des MSR-Schranks.

Gewerk: Heizung

Installationen: 1 St. Vorlaufverteiler mit 5 Abgängen
1 St. Rücklaufverteiler mit 5 Abgängen
1 St. Pumpengruppe für neue Lüftungsanlage
1 Psch Anpassung des vorhandenen MSR-Schranks
1 Psch Anbindung an Lüftungsanlage

Leitungen: ca. 116 m Montage Rohrleitungen DN 15-50,
einschl. Form- und Verbindungsstücke,
einschl. Dämmung
ca. 80 m Demontage von Heizungsleitungen DN 15-50,
einschl. Armaturen und Dämmung
ca. 2 St Demontage Heizungsverteiler

Gewerk: Lüftung

Installationen bestehend aus:

Lüftungsgeräte: 1 St. Lüftungsanlage mit WRG über Plattenwärmetauscher für die gewerbliche Küche und
Außenaufstellung, einschl. Schaltschrank, einschl. interne Verkabelung
Luftmenge Vz_u = 5.300 m³/h, V_{ab} = 5.000 m³/h
1 St. Abluftventilator, Luftmenge V = 300 m³/h

Kanalnetz: ca. 114 m² Rechteckkanäle aus Stahlblech verz. einschl. Formstücke
ca. 79 m² Rechteckkanäle in fett-dichter Ausführung
ca. 58 m runde Luftleitungen DN 100 bis DN 315
ca. 1 m runde Luftleitungen DN 600

Luftdurchlässe: 9 St. Deckendurchlässe
5 St. Tellerventile

Kanalnetz: ca. 60 m Runde Luftleitungen DN 100 bis DN 160, einschl.
Form- und Verbindungsstücke sowie Dämmung
ca. 84 m² Lüftungskanäle, einschl. Form- und Verbindungsstücke sowie Dämmung
ca. 116 St Tellerventile Zu- und Abluft DN 100 bis DN 140
ca. 12 St Volumenstromregler VFL
ca. 12 St Telefoneschalldämpfer
ca. 106 m Demontage von Lüftungsleitungen DN 100-160,
Dämmung sowie einschl. Einbauten u.a. Schalldämpfer
ca. 38 m² Demontage von Lüftungskanäle, einschl. Dämmung sowie Einbauten u.a. Schalldämpfer
ca. 12 St Demontage von Tellerventile DN 100-125
ca. 8 St Anbindung an bestehende Lüftungskanäle
1 Psch Nachbesserung bestehende Brandschottung u.a. Vermörtelung der Brandschutzklappen,
Einbau fehlende Rahmen/Segeltuchstutzen
1 Psch Einregulierung der Lüftungsanlage aufgrund der geänderten Verteilung und Auslässe

Gewerk: Sanitär

Leitungen: ca. 70 m Edelstahlrohr DN 15-50, einschl. Form- und Verbindungsstücke, einschl. Isolierung
ca. 70 m Demontage von Trinkwasserleitungen DN 12-50, einschl. Armaturen und Dämmung

Eröffnungstermin:
22.05.2024, 10:00 Uhr

Ausführung:
15.07.2024 – 16.08.2024

Ende der Zuschlagsfrist:
22.06.2024

Submission: 22.05.2024 – 10:00 Uhr

Allgemeine Hinweise:

Vergabestelle: Kreisverwaltung Mainz-Bingen
Konrad-Adenauer-Straße 34
55218 Ingelheim am Rhein
Fax: 0 61 32 / 787 – 97 - 2251
Email: rund.kathrin@mainz-bingen.de

Die Ausschreibungsunterlagen stehen ab Samstag, den 20.04.2024 unter rlp.vergabekommunal.de zum Herunterladen bereit.

Die Angebote sind in deutscher Sprache und bis zum Eröffnungstermin am 22.05.2024, 10:00 Uhr elektronisch über das Vergabeportal bei der Kreisverwaltung Mainz-Bingen, Konrad-Adenauer-Straße 34, 55218 Ingelheim am Rhein einzureichen.

Eröffnungstermin in Zimmer B-214.

Eignungskriterien im vorliegenden Verfahren:

Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), § 123 Zwingende Ausschlussgründe

(1) Öffentliche Auftraggeber schließen ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme aus, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten nach Absatz 3 dem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach:

1. § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland),
2. § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen,
3. § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche),
4. § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden,
5. § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden,
6. § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen),
7. § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern),
8. den §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete),
9. Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) oder
10. den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung).

(2) Einer Verurteilung oder der Festsetzung einer Geldbuße im Sinne des Absatzes 1 stehen eine Verurteilung oder die Festsetzung einer Geldbuße nach den vergleichbaren Vorschriften anderer Staaten gleich.

(3) Das Verhalten einer rechtskräftig verurteilten Person ist einem Unternehmen zuzurechnen, wenn diese Person als für die Leitung des Unternehmens Verantwortlicher gehandelt hat; dazu gehört auch die Überwachung der Geschäftsführung oder die sonstige Ausübung von Kontrollbefugnissen in leitender Stellung.

(4) Öffentliche Auftraggeber schließen ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren aus, wenn

1. das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde oder
2. die öffentlichen Auftraggeber auf sonstige geeignete Weise die Verletzung einer Verpflichtung nach Nummer 1 nachweisen können. Satz 1 ist nicht anzuwenden, wenn das Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch nachgekommen ist, dass es die Zahlung vorgenommen oder sich zur Zahlung der Steuern, Abgaben und Beiträge zur Sozialversicherung einschließlich Zinsen, Säumnis- und Strafzuschlägen verpflichtet hat.

(5) Von einem Ausschluss nach Absatz 1 kann abgesehen werden, wenn dies aus zwingenden Gründen des öffentlichen Interesses geboten ist. Von einem Ausschluss nach Absatz 4 Satz 1 kann abgesehen werden, wenn dies aus zwingenden Gründen des öffentlichen Interesses geboten ist oder ein Ausschluss offensichtlich unverhältnismäßig wäre. § 125 bleibt unberührt.

Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), § 124 Fakultative Ausschlussgründe

(1) Öffentliche Auftraggeber können unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn

1. das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat,
2. das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat,
3. das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden,
4. der öffentliche Auftraggeber über hinreichende Anhaltspunkte dafür verfügt, dass das Unternehmen mit anderen Unternehmen Vereinbarungen getroffen oder Verhaltensweisen aufeinander abgestimmt hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken,
5. ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann,
6. eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann,
7. das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat,
8. das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln, oder
9. das Unternehmen
 - a) versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen,
 - b) versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte, oder
 - c) fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln.

(2) § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, § 98c des Aufenthaltsgesetzes, § 19 des Mindestlohngesetzes, § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes und § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959) bleiben unberührt.

Unterlagen, die mit dem Angebot abzugeben sind:

Formblätter:

- Angebotsschreiben (Formblatt 213, unterschrieben, Ist bei diesem Formblatt bei dem elektronisch übermittelten Angebot in Textform der Bieter nicht erkennbar, ein schriftliches Angebot nicht an dieser Stelle unterschrieben oder ein elektronisches Angebot, das signiert/mit elektronischem Siegel versehen werden muss, nicht wie vorgegeben signiert/mit elektronischem Siegel versehen, **wird das Angebot ausgeschlossen.**)
- Bepreistes Angebot in Gaeb-Format, sowie als Langtext in pdf Form
- Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder
- Formblatt 124, Eigenerklärung zur Eignung oder

- Angaben zur Preisermittlung entsprechend den Formblättern 221 oder 222
- 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
- Mustererklärung 1 nach dem Landestariftreugesetz
- Mustererklärung 3 nach dem Landestariftreugesetz
- Nachweis des Bieters über seine Zuverlässigkeit nach §97 und 98
- Eigenerklärung in Bezug auf Russland
- Referenzliste (min. 3 Referenzen) mit vergl. Leistungen max. 5 Jahre zurückliegend mit Kontaktdaten

Unterlagen, die (bei Bedarf) mit dem Angebot oder im Prüfprozess (auf Verlangen) abzugeben sind:

- 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (wenn Teile der Leistung an Nachunternehmer vergeben werden sollen)
- 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird)
- 223 - Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt

Weitere Unterlagen (Bestätigungen der Eigenerklärungen):

- Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen
- Angaben zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal.

Zur Vertragserfüllung werden die Sicherheitsleistungen nach VOB, Teil A, gefordert. Ferner sind bei Auftragserteilung folgende Nachweise vorzulegen:

- Freistellungsbescheinigung Finanzamt nach § 48b Einkommensteuergesetz
- Nachweis Betriebshaftpflicht

Besondere Bedingungen für die Ausführung des Auftrags

Mehrkosten für die Hygiene und Gesundheitsschutzmaßnahmen sowie Leistungsschwierigkeiten, die durch die COVID-19-Pandemie verursacht werden, sind mit einzukalkulieren.

Der Auftragnehmer hat Unstimmigkeiten in den Ausführungsunterlagen dem Architekten / Fachplaner vor Ausführung der Arbeiten unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

Planunterlagen werden dem AN 2-fach in Papierform zur Verfügung gestellt. Alle weiteren Papieraufbereitungen von Planunterlagen sind durch den AN selbst zu vervielfältigen, der AN erhält hierzu die Planunterlagen in elektronischer Form zur Verfügung gestellt.

Der AN hat alle Rechnungen inkl. Anlagen 1-fach in Papierform der prüfenden Stelle (sofern die prüfende Stelle nicht der AG ist), sowie dem AG elektronisch lesbar in PDF Form zu übermitteln.

Der Auftragnehmer hat möglichst vor Beginn seiner Arbeiten zu prüfen, ob die vorgesehene Ausführung sich für die Durchführung seiner Leistung eignet. Bedenken sind dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

Vom Auftraggeber werden Strom- und Wasseranschlüsse zur Verfügung gestellt. Die Kosten werden auf die Auftragnehmer umgelegt, die Kostenbeteiligung beträgt 0,3 % der Bruttoschlussrechnungssumme.

Der Auftraggeber wird bis nach Beendigung der Baumaßnahme Sanitärcontainer aufstellen. Die Kosten werden auf die Auftragnehmer umgelegt, die Kostenbeteiligung beträgt 0,2 % der Bruttoschlussrechnungssumme.

Der Auftraggeber schließt eine Bauwesenversicherung ab. Die Kosten hierfür werden auf die Auftragnehmer umgelegt, es werden 0,2 % der Bruttoschlussrechnungssumme in Abzug gebracht; der Selbstbehalt pro Schaden beträgt 500,00 EUR.

Der Auftraggeber wird bis nach Beendigung der Baumaßnahme ein Bauschild aufstellen.

Die Kosten für die Firmenstreifen werden auf die Auftragnehmer umgelegt, die Kostenbeteiligung beträgt 0,15 % der Bruttoschlussrechnungssumme.

Die Kosten für allgemeine Baureinigungsarbeiten werden auf die Auftragnehmer umgelegt, es werden 0,2 % der Bruttoschlussrechnungssumme in Abzug gebracht; die Punkte 4.1.11 und 4.1.12 DIN 18299 VOB/C bleiben unberührt.

Die Arbeiten sind in enger Absprache mit der Bauleitung und der Fachabteilung des Auftraggebers auszuführen.

Es muss immer ein deutschsprachiger Vorarbeiter auf der Baustelle sein.

Siehe hierzu auch Blatt "09 Allgemeine Vorbemerkungen", in den Vergabeunterlagen.

Steffen Wolf
Erster Kreisbeigeordneter